

Señores

**CONSEJO PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS**

Carrera 15 N°98 – 42, Oficinas 606, Edificio Office Point

Bogotá, D.C

Asunto: Propuesta Económica Proceso de Selección de Mínima Cuantía 003 de 2013

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Servicios profesionales de persona natural o jurídica de reconocida idoneidad, con certificado de Perito Avaluador, inscrito en una Lonja de Propiedad Raíz, para que realice el avaluo comercial del bien inmueble seleccionado por el Consejo Directivo ubicado en la carrera 14 N° 85 - 68 Ofc 601, incluidos parqueaderos, depositos y demás bienes inmuebles que pertenezcan a la respectiva oficina. Para lo cual se debera realizar un estudio Fisico, Juridico, Economico y politico o Normativo del respectivo inmueble, en el que se determinará las características físicas y urbanísticas, servicios públicos domiciliarios, redes de infraestructura vial, tipología de construcciones, valor por unidad de área de terreno, la estratificación socioeconómica ente otras.	\$ 1.963.000,00	\$ 1.963.000,00
VALOR TOTAL SIN IVA			\$ 1.963.000,00
IVA			\$ 314.080,00
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA			\$ 2.277.080,00

Nombre de Representante Legal: Manuel Fernando Alfonso Carrillo

Cedula de Ciudadanía N° 79'407,770 de Bogotá

Razón Social: Avacol Avalúos de Colombia S.A.S

NIT: 830.081.292-1

Firma: